

Bekanntmachung

Vollzug des Baugesetzbuches;

Erlass einer städtebaulichen Satzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch

(Einbeziehungssatzung) für den Ortsteil Wetzelsberg;

Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Stallwang hat in seiner Sitzung am 25.04.2019 beschlossen, für den Ortsteil Wetzelsberg eine städtebauliche Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (**Einbeziehungssatzung Wetzelsberg-Ost**) aufzustellen.

Anlass der Planung ist die Schaffung einer Baumöglichkeit für den örtlichen Bedarf. Mit der Aufstellung der Satzung wird eine geordnete bauliche Entwicklung sichergestellt.

Der Geltungsbereich der Satzung umfasst eine Teilfläche des Grundstücks Fl.-Nr. 320, sowie die Zuwegung mit Fl.-Nr. 321, Gemarkung Schönstein. Als Angrenzer betroffen sind die Grundstücke Fl.-Nrn. 315, 321, 314,315/1, 328 und 322, jeweils der Gemarkung Schönstein betroffen.

Die Gemeinde Stallwang gibt diesen Beschluss hiermit gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt.

Über Ziel und Zweck des Bebauungsplanes erteilt die Verwaltung der VG-Geschäftsstelle Stallwang, Straubinger Str. 18, 1. OG, Zimmer-Nr. 1, Herr Aich oder Frau Paukner während der allgemeinen Amtsstunden entsprechend Auskunft. Darüber hinaus erfolgt die Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde Stallwang unter www.stallwang.de – Menü „Bauleitplanung“

Stallwang, 23.05.2019

Gemeinde Stallwang



Diethl
Erster Bürgermeister



Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag
an der Amtstafel und Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde Stallwang.

angeheftet am 24.05.2019
abgenommen am

Auszug aus dem Entwurf Einbeziehungssatzung Wetzelsberg-Ost
(in der Fassung vom 18.04.2019)



Einbeziehungssatzung "Wetzelsberg-Ost"

1:1.000

Gemeinde Stallwang

Datum: 18.04.2019

Planung:

HIW
HORNBERGER,
ILLNER, WENY
Gesellschaft von
Architekten mbH

Team **G+S**
Umwelt
Landschaft

fritz haesler und christine pranold
dipl.-Ing., Landschaftsarchitekten

am stadtpark 8
94469 deggenorf

fon: 0991/3830433 fax: 0991/3830596
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de